



TARGA COMMUNICATIONS



Frankfurt School
Verlag

Real Estate Finance Day 2022

Immobilien- und Finanzbranche im Dialog

9. Jahreskonferenz am 16. November 2022
an der Frankfurt School of Finance & Management
+ online per Live-Stream

HYBRID-EVENT:
→ Dabei sein auf dem Campus
oder
→ online einloggen



Keynote Speaker:



Ulrich Höller
FRICS
Geschäftsführender
Gesellschafter, ABG
Real Estate Group



José Martínez
Geschäftsführender
Gesellschafter,
Groß & Partner



**Prof. Dr.
Thomas Beyerle**
Head of Strategy &
Communication,
Catella Real Estate

Haupt-Kooperationspartner:

Kooperationspartner:



Medienpartner:



Neue Themen für den Dialog von Immobilien- und Finanzbranche

Vor der Pandemie bestanden keine Zweifel an der Fortführung des außergewöhnlich langen, starken Booms. Nun hat sich alles grundlegend geändert. Die aktuelle politische Situation hat die Märkte gründlich durcheinander gewirbelt. Es droht eine Rezession, die geopolitische Lage bleibt weiterhin angespannt und die Zinsen und Preise steigen.

Wie werden die Finanzierungsinstitute agieren, wenn der Markt zunehmend schwächer wird? Wie sieht die Zukunft der Kapitalmarktfinanzierung aus? Wie gehen Kapitalgeber und Projektentwickler mit den verschärften Finanzierungsbedingungen um? Wie könnten neue Finanzierungsformen für Projekt-

entwickler aussehen? Wird die ESG-Entwicklung gebremst? Gibt es einen Wandel am Finanzierungsmarkt?

Diese Fragen und weitere werden wir ausführlich diskutieren, wenn die Finanz- und Immobilienbranche zum neunten Mal auf den Campus kommen. Der „Real Estate Finance Day“ bietet eine Plattform, um durch Diskussionen und Dialog den Austausch und das Verständnis zwischen der Immobilien- und der Finanzbranche zu fördern und zu intensivieren.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme an unserer Konferenz an der Frankfurt School of Finance & Management und interessante Branchengespräche sowie ein anregendes Networking.

A. Dahmen

Armgard Dahmen

Director | Konferenzen
Frankfurt School Verlag

Goetzelmann

Jochen Goetzelmann

Managing Partner
Targa Communications

TEILNAHME-OPTIONEN:



Kommen Sie zu uns
auf den Campus

...und treffen Sie Ihre Community.



Alle Vorträge und Panels
live auf Ihrem Bildschirm

...und Ihre Fragen an die Referenten den ganzen Tag über.



Keynote-Vorträge,
Diskussionsrunden, Speed Talks



Breakout Sessions



Empfang am Abend
(Get-together)

Die Fachkonferenz richtet sich an:

- Fach- und Führungskräfte von Kreditinstituten aus den Bereichen Immobilienfinanzierung und Business Development
- Investment- und Asset-Manager
- Repräsentanten von Immobilienkapitalanlagegesellschaften
- Projektentwickler und Bestandshalter aller Nutzungsarten
- Institutionelle Investoren wie Versicherungen und Pensionskassen
- Rechtsanwälte und Berater mit Immobilienschwerpunkt
- Hochschulangehörige und interessierte Studierende

Agenda

Ab 8:00 Uhr	Empfang und Ausgabe der Konferenzunterlagen	
9:15–9:30 Uhr	Begrüßung Ulrich Martin , Verlagsleiter, Frankfurt School Verlag Einführung in den Konferenztag Markus Kreuter , Geschäftsführer, Zinsbaustein	
9:30–9:50 Uhr	Opening Talk Ulrich Höller FRICS , Geschäftsführender Gesellschafter, ABG Real Estate Group Jochen Goetzelmann , Managing Partner, Targa Communications	
9:50–10:50 Uhr	Podiumsdiskussion: Aktuelle Entwicklungen und Herausforderungen der gewerblichen Immobilienfinanzierung Gero Bergmann FRICS , Mitglied des Vorstandes, BayernLB Curth-C. Flatow , Managing Partner, FAP Group (Impuls) Professor Dr. Nico B. Rottke , Geschäftsführender Gesellschafter, aam2cred Debt Investments Dr. Andreas Schillhofer , CFO, CA Immo Christian Schmid , Mitglied des Vorstandes, Helaba Moderation: Barkha Mehmedagic , Global Head of Institutional Sales & Group Treasury, Commerz Real	
10:50–11:20 Uhr	PAUSE UND NETWORKING	
11:20–11:50 Uhr	Fünf Dinge, die Kreditnehmer ab sofort anders machen müssen Dr. Martin Heuber , LLM (University of London), Partner, Mayer Brown	
11:50–12:10 Uhr	Speed Talk: Hypothekbank und Mezzanine-Finanzierer: Starkes Doppel oder mühsames Pingpong? Asmus Frhr. von Eyb , CEO, Pegasus Capital Partners Sascha Klaus , Vorstandsvorsitzender, Berlin Hyp	
12:10–13:00 Uhr	Podium: Wie reagieren Debt Funds auf die aktuellen Herausforderungen der Immobilienkrise? Lars Armgart , CEO, Aukera Real Estate Daniel Köhler , Head of Real Estate Treasury Europe, Barings Real Estate Benjamin Spieler , Geschäftsführer, SIM Holding Manja Stück , Managing Partner, BentallGreenOak Moderation: Julian Grimm , Head of Real Estate Financing, Loanbox	
13:00–14:00 Uhr	GEMEINSAMES MITTAGESSEN	
14:00–14:20 Uhr	Lunch Keynote: Büro der Zukunft José Martínez , Geschäftsführender Gesellschafter, Groß & Partner	
14:20–15:00 Uhr	Podium: Baukosten, Inflation und Zinsanstieg – der perfect storm für Projektentwickler? Hermann Deres , CFO, Carestone Benedikt Huber , Mitglied der Geschäftsleitung / Leiter Mezzanine Competo Capital Partners Maik Rissel , Geschäftsführender Gesellschafter, aam2cred Debt Investments Gunnar Ruffer , Head of Real Estate Frankfurt, BayernLB Moderation: André Eberhard , Chefredakteur immobilienmanager	
15:00–15:30 Uhr	PAUSE UND NETWORKING	
	INSIGHTS & EXPERIENCES	
15:30–15:50 Uhr	Erfolgreiche Value-Add-Strategien in einem turbulenten Markt Rauno Gierig , CSO (Geschäftsführer), Verifort Capital Raumwechsel	Disruption des Immobilienmarktes durch Tokenisierung Michael Duttlinger , Co-Founder & CEO, Cashlink
15:55–16:20 Uhr	Wunsch und Wirklichkeit bei der Finanzierung von Projektentwicklungen Daniel Argyrakis , Geschäftsführer und CFO, ZAR Real Estate Holding	Warum bleibt in der Immobilienbranche so viel Innovationspotenzial ungenutzt? Sebastian Renn , Vice President Sales DACH, Drooms Christoph Schmidt , Co-Founder & CEO, DocEstate
16:25–16:45 Uhr	Bridge Loans: Wenn's schnell gehen muss. Björn Kombächer , Managing Director, Estateguru	
16:45–17:15 Uhr	Schuldscheine als alternative Finanzierungsinstrumente Björn Gernhardt , Head of Syndication & Capital Markets, FAP Finance Holger Hinz , Managing Director Investment Banking, Quirin Privatbank Dr. Michael Munsch , Vorstand, Creditreform Rating Moderation: Dr Kati Beckmann , Partner, GreenbergTraurig	
17:15 Uhr	Keynote: Metaverse: Megatrend oder Megaflop aus Sicht der Immobilienwirtschaft? Prof. Dr. Thomas Beyerle , Head of Strategy & Communication, Catella Real Estate	
ca. 17:35 Uhr	ABSCHLIESSENDE WORTE UND EMPFANG ZUM AUSKLANG	

(Programmänderungen vorbehalten)

Literatur zur Thema:



Heike Gündling /
Christian Schulz-Wulkow (Hg.)
**Next Generation Real Estate
Innovationen und digitale Trends**
1. Auflage 2018
326 Seiten, Broschur, 49,90 EUR
ISBN 978-3-95647-096-7

Auch als E-Book erhältlich

Ihr Weg zum Campus der Frankfurt School:

Wir empfehlen die Anfahrt mit öffentlichen Verkehrsmitteln. Bei Anreise mit dem Pkw stehen **Parkplätze** in der Tiefgarage der **Deutschen Nationalbibliothek** zur Verfügung (gebührenpflichtig).



Die aktuellen Zugangsregeln aufgrund der Corona-Bestimmungen finden Sie hier.



Anmeldung online: www.fs-verlag.de/refd

Ja!

Ich melde mich zur Konferenz in folgender Form an:

Präsenzteilnahme:

Anmeldung zur Konferenzteilnahme am 16. November 2022 auf dem Campus der Frankfurt School of Finance & Management

- zum Frühbucherpreis von 595,- EUR (statt 695,- EUR regulär) zzgl. gesetzl. MwSt. (bei Eingang Ihrer Anmeldung bei uns bis zum 19. Oktober 2022)
- zum Teilnehmerpreis von 695,- EUR zzgl. gesetzl. MwSt.
- zum Vorzugspreis von 550,- EUR zzgl. gesetzl. MwSt. (als Mitglied von RICS/ZIA).

Onlineteilnahme:

Anmeldung zur Konferenzteilnahme am 16. November 2022 über einen Internetzugang

- zum Frühbucherpreis von 595,- EUR (statt 695,- EUR regulär) zzgl. gesetzl. MwSt. (bei Eingang Ihrer Anmeldung bei uns bis zum 19. Oktober 2022)
- zum Teilnehmerpreis von 695,- EUR zzgl. gesetzl. MwSt.
- zum Vorzugspreis von 550,- EUR zzgl. gesetzl. MwSt. (als Mitglied von RICS/ZIA).

- Ich bestelle das Buch „Next Generation Real Estate Innovationen und digitale Trends“ 1. Auflage 2018 (49,90 EUR zzgl. 3,95 EUR Versandkosten).

Geschäftlich Privat (Verbraucher)

Name, Vorname

Firmenname

Position/Abteilung

Straße/Postfach

PLZ/Ort

Telefon/Fax

E-Mail

Datum, Unterschrift

Teilnahmebedingungen: Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Anmeldebestätigung und eine Rechnung in digitaler Form. Bitte beachten Sie, dass die Rechnung von uns nur per E-Mail im PDF-Dateiformat oder auf Wunsch auf dem Postweg zugesandt werden kann. Ein Upload in interne Rechnungssysteme durch uns ist nicht möglich. Bitte zahlen Sie die Teilnehmergebühr direkt nach Erhalt der Rechnung per Überweisung auf das dort angegebene Bankkonto. Bei Anmeldung zur Präsenzteilnahme beinhaltet der Preis die Teilnahme an allen Vorträgen der Veranstaltung, Mittagessen, Kaffeepausen sowie den Download der Konferenzunterlagen. Bis zum 2. November 2022 können Sie kostenlos stornieren. Bei Stornierung der Anmeldung zu einem späteren Zeitpunkt oder bei Nichterscheinen berechnen wir die volle Teilnehmergebühr; selbstverständlich ist eine Vertretung für angemeldete Teilnehmer möglich. Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns mit Ihrer Anmeldung mitteilen (Akad. Titel, Vorname, Name, Position, Unternehmen/Organisation, Firmenanschrift, E-Mail-Adresse) dienen uns zu Informationszwecken sowie zur Durchführung der Veranstaltung. Dies beinhaltet auch die Übermittlung Ihrer Daten an den Mitveranstalter Targa Communications GmbH. Wir weisen darauf hin, dass während des Konferenztages Foto- und Filmaufnahmen der Sprecher und des Publikums gemacht werden, die als Rückblick zur stattgefundenen Veranstaltung sowie im Rahmen von Hinweisen auf künftige Veranstaltungen von uns auf unserer Website und in Social-Media-Kanälen veröffentlicht werden sowie den Kanälen des Mitveranstalters Targa Communications GmbH. Programmänderungen vorbehalten.

Veranstaltungsort: Frankfurt School of Finance & Management, Adickesallee 32–34, 60322 Frankfurt am Main
(Eine Anfahrtbeschreibung finden Sie auf unserer Website www.frankfurt-school-verlag.de unter „Kontakt“)

Kontakt: Frankfurt School Verlag, Adickesallee 32–34, 60322 Frankfurt am Main

Organisatorische Fragen: Melissa Bednarz | Telefon: 069 154008-267; E-Mail: info@frankfurt-school-verlag.de

Fachliche Fragen: Armgard Dahmen | Telefon: 069 154008-686; E-Mail: dahmen@frankfurt-school-verlag.de

Adressänderungen und Entnahme aus dem Infoverteiler: fachkonferenzen@fs-verlag.de

Zur Eventhomepage

